

15773

23

00081 | 2015

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES



सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

U 003440

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheet/sheets & the endorsement sheet/sheets attached with this document are the part of this document.


Additional District Sub-Registrar
Rejarnat, New Town, North 24-Pgs,

05 JAN 2015

১৯০৭ নম্বর চার বিংশ শতাব্দীর

সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল

नं. २७७२ १००८
 तारीख 22/12/2018
 क्षेत्र नाम श्री. राहु अग्रवाल प्रोपर्टी लिमिटेड
 मोकाम रूचि अग्रवाल, राहु अग्रवाल, कल-००
 दायर

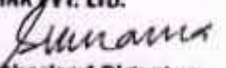

 राहु अग्रवाल
 जज ए. डि. एस. ऑर ए ऑफिस
 जज ए. डि. एस. २८ परगणा

Ruchi Agrawal
 6050

- GREENHORIZON NIRMAL PVT. LTD.
- GREENHORIZON RESIDENCY PVT. LTD.
- GOLDENYATRA COMPLEX PVT. LTD.
- EVERSHIP REALTY PVT. LTD.
- SOMANSH RESIDENCY PVT. LTD.
- VISUALIZATION PROJECTS PVT. LTD.
- NUTRIWAY COMPLEX PVT. LTD.
- AUROSHAKTI INFRACON PVT. LTD.
- NABHYA DEVELOPERS PVT. LTD.
- NAYAJIWAN DEVELOPERS PVT. LTD.
- NISHOK PROJECTS PVT. LTD.
- NISHTHA REALCON PVT. LTD.
- SAPNANKUR INFRACON PVT. LTD.
- SIDDHIBHUMI DEVELOPERS PVT. LTD.

Ruchi Agrawal
 Authorized Signatory
 6081

- SONANTAR INFRASTRUCTURE PVT. LTD.
- SUBLIFE TOWNSHIP PVT. LTD.
- SWARNABARSA PROJECTS PVT.
- SAPNANKUR COMPLEX PVT. LTD.
- SIDDHIBHUMI REALCON PVT. LTD.
- SISHIRKANYA BUILDCON PVT. LTD.
- SOPHISTICATED RESIDENCY PVT. LTD.
- SWAPNABHUMI NIRMAL PVT. LTD.
- SWARNABARSA REALCON PVT. LTD.
- MOONTREE REALCON PVT. LTD.
- AHIRARAM DEVELOPERS PVT. LTD.
- JIBANJYOTI ABASAN PVT. LTD.
- ARROWSPACE REALCON PVT. LTD.
- HAPPYLIFE ENCLAVE PVT. LTD.
- BONUS TRADELINK PVT. LTD.


 Authorized Signatory
 (SUNIL KUMAR MANNA)



Additional District Sub-Registrar
 Rajahmundry, New Town, North 24 P.G.S.

23 DEC 2018

1st 2nd 3rd 4th 5th 6th 7th 8th 9th 10th 11th 12th 13th 14th 15th 16th 17th 18th 19th 20th 21st 22nd 23rd 24th 25th 26th 27th 28th 29th 30th 31st 32nd 33rd 34th 35th 36th 37th 38th 39th 40th 41st 42nd 43rd 44th 45th 46th 47th 48th 49th 50th 51st 52nd 53rd 54th 55th 56th 57th 58th 59th 60th 61st 62nd 63rd 64th 65th 66th 67th 68th 69th 70th 71st 72nd 73rd 74th 75th 76th 77th 78th 79th 80th 81st 82nd 83rd 84th 85th 86th 87th 88th 89th 90th 91st 92nd 93rd 94th 95th 96th 97th 98th 99th 100th

(2)

কোবালা পত্রগ্রহীতা / ক্রেতা :-

১) গ্রীন হাই নির্মাণ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECG 8940 L), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-এ, ২৪৬, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫;

২) গ্রীনএরেনা রেসিডেন্সী প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECG 8941 M), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-এ, ২৪৬, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫;

৩) গোল্ডেনযাত্রা কমপ্লেক্স প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECG 8939 P), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-এ, ২৪৬, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫;

৪) এভারসিপ রিয়েলটি প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AADCE 1580 D), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-এ, ২৪৬, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫;

৫) সোমাস রেসিডেন্সী প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AASCS 0360 E), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-এ, ২৪৬, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫;

6085

ଆନୁମତି ପତ୍ର



ଆନୁମତି ଆବେଦନ କରୁଥିବା
ନାମ- ଆନୁମତି ଆବେଦନ କରୁଥିବା
ପ୍ରାଧିକାରୀଙ୍କ ନାମ- ମିନିଷ୍ଟ୍ରିଆଲ
ଠିକଣା- କଟକ

Additional District Sub-Registrar
Cuttack, Odisha, India

23 DEC 2014

18/07/2017

(৩)

৬) ভিক্টোরিয়া প্রোজেক্টস প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECV 1807 F),
যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী;
যাহার কার্যালয়- ব্লক-এ, ২৪৬, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন,
কলকাতা- ৭০০০৫৫;

৭) নিউট্রিওয়ে কমপ্রেস প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECN 1208 Q), যাহা ১৯৫৬
সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার
কার্যালয়- ব্লক-এ, ২৪৬, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা-
৭০০০৫৫;

৮) অরোশক্তি ইনফ্রাকন প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AALCA 5951 E), যাহা ১৯৫৬
সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার
কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট,
কলকাতা- ৭০০১৩৬;

৯) নভ্য ডেভেলপার্স প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECN 3344 D), যাহা ১৯৫৬
সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার
কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট,
কলকাতা- ৭০০১৩৬;

১০) নয়াজীবন ডেভেলপার্স প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECN 3347 A), যাহা
১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার
কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট,
কলকাতা- ৭০০১৩৬;



Additional District Sub-Registrar
Rajahat, New Town, Nauri 24-Pgs.

23 DEC 2014

(8)

১১) নিশোক প্রোজেক্টস্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECN 3348 R), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট, কলকাতা- ৭০০১৩৬;

১২) নিষ্ঠা রিয়েলকন্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECN 3345 C), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট, কলকাতা- ৭০০১৩৬;

১৩) সুপ্রাক্কুর ইনফ্রাকন্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AATCS 0470 L), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট, কলকাতা- ৭০০১৩৬;

১৪) সিদ্ধিভূমি ডেভেলপার্স প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AATCS 0471 M), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট, কলকাতা- ৭০০১৩৬;

উপরোক্ত কোম্পানীগুলির পক্ষে অখোরাইজড্ সিগনেটোরি- রুচি আগরওয়াল, স্বামী- কুমার রৌনাক আগরওয়াল;

১৫) সোনারতরী ইনফ্রাস্ট্রাকচার প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AATCS 0469F), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট, কলকাতা- ৭০০১৩৬;



DEC 2014

(৫)

১৬) ওভলাইফ টাউনশিপ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AATCS 0463 R), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট, কলকাতা- ৭০০১৩৬;

১৭) স্বর্ণবর্ষা প্রোজেক্টস প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AATCS 0464 J), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট, কলকাতা- ৭০০১৩৬;

১৮) স্বপ্নাকুর কমপ্লেক্স প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AASCS 0367 D), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫,

১৯) সিদ্ধিভূমি রিয়েলকন্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AASCS 0375 H), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫,

২০) শিশিরকন্যা বিল্ডকন্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AASCS 0370 C), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫,



Additional District Sub-Registrar
Bangalore, Karnataka

23 DEC 2014

গেট সিস্টেম ইঞ্জিনিয়ারিং

(৬)

২১) সফিস্টিকেটেড রেসিডেন্সী প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AASCS 0371 D),
যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী;
যাহার কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা-
লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫,

২২) স্বপ্নভূমি নির্মান প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AASCS 0366 C), যাহা ১৯৫৬
সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার
কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন,
কলকাতা- ৭০০০৫৫,

২৩) স্বর্ণবর্ষা রিয়েলকন্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AASCS 0374 G), যাহা ১৯৫৬
সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার
কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন,
কলকাতা- ৭০০০৫৫,

২৪) মুনট্রি রিয়েলকন্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAICM 1665 Q), যাহা ১৯৫৬
সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার
কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন,
কলকাতা- ৭০০০৫৫,

২৫) অহিবরম ডেভেলপার্স প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAKCA 9407 G), যাহা
১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার
কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন,
কলকাতা- ৭০০০৫৫,



Additional District Sub-Registrar
Rajarhat, New Town, North 24 Pgs.

23 DEC 2014

১৭/১১/২০২০

(৭)

২৬) জীবনজ্যোতি আবাসন প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AACCI 9267 H), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫,

২৭) এরোস্পেস্ রিয়েলকন্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAKCA 9410 D), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫,

২৮) হ্যাপিলাইফ এনক্রেড প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AADCH 0074 K), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-এ, ২০৬, লেকটাউন, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৮৯,

২৯) বোনাস ট্রেডলিঙ্ক প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECB 2548 R), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ২০, ও.সি. গাঙ্গুলী সরণী, থানা- ভবানীপুর, কলকাতা- ৭০০০২০, ১৫ নং হইতে ২৯ নং কোম্পানীগুলির পক্ষে অধোরাইজড সিগনেটোরি- সুনীল কুমার মামা, পিতা- মৃত কেশব চন্দ্র মামা ।

কোবালা পত্র দাতা / বিক্রেতা :-

আভিয়ার রহমান ঢালী, পিতা- মরহুম মোতালেব ঢালী, সাং- তেঘরিয়া, পোঃ- কাশীনাথপুর, থানা- রাজারহাট, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা, জাতি- মুসলিম (ভারতীয় নাগরিক), পেশা- ব্যবসা । (স্বাক্ষর) প্যান নং- ৬R2PD 0306J.



23 DEC 2014

স্বাক্ষরিত
১৭/১১/১৯

(৮)

কস্য ছাবর সম্পত্তির সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্যধাৰ্গে :-

জেলা উত্তর ২৪ পরগনা থানা নিউটাউন ও এ্যাডিসন্যাল ডিস্ট্রিক্ট সাব-রেজিস্ট্রী অফিস বিধাননগর (সল্টলেক সিটি) হালে রাজারহাটের এলাকাধীন কলিকাতা পরগনাস্থিত এবং পাথরঘাটা গ্রাম-পঞ্চায়েতের অন্তর্গত মৌজা পাথরঘাটা গ্রামে হাল মালিক মহামান্য পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা উত্তর ২৪ পরগনা কালেক্টর বাহাদুর অধিকারে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট একবন্দে (আর. এস.) হাল ৯১১ নং দাগস্থিত ১ ষোল আনা রকমে শালি ১ একর ৫২ শতক জমি যাহা রিভিসন্যাল সেটেলমেন্ট জরীপে ১ ষোল আনা রকমে সাং তেঘরিয়া নিবাসী মরহুম মোতালেব ঢালীর স্ত্রী হালিমা বিবির নাম বরাবরে রেকর্ডীয় তাহার খাস স্বত্ব দখলীয় সম্পত্তি থাকে। তিনি উক্ত জমি মালিক সরকারে করাদি আদায়ে খাসে ভোগবতী মালিক দখলকারিণী থাকাবস্থায় হালিমা বিবি অত্র দলিলছ বিক্রোতাকে পুত্র বিধায় এবং অপর দশ পুত্র যথাক্রমে আব্দুল জুব্বার ঢালী ওরফে আব্দুল জুব্বার ঢালী, লুৎফার রহমান ঢালী, আজিজার রহমান ঢালী, আব্দুর রহমান ঢালী, মতিয়ার রহমান ঢালী, হাবিবার রহমান ঢালী, নজরুল ইসলাম ঢালী ওরফে নজরুল ঢালী, সহিদুল ইসলাম ঢালী ওরফে সহিদুল ঢালী, ইদ্রিস রহমান ঢালী এবং এমদাদুল ইসলাম ঢালীকে ওয়ারেশ উত্তরাধিকারী রাখিয়া এন্তেকাল করিলে পর তৎপরিত্যক্ত উক্ত ১ একর ৫২ শতক জমির মধ্যে আমি অত্র দলিলছ বিক্রোতা উক্ত জমির মধ্যে ১/১১ রকমাংশে কমবেশী ১৩.৮২ শতক জমি উক্ত হালিমা বিবির ওয়ারেশ পুত্র বিধায় মায়ের ওয়ারেশ সূত্রে মহম্মাদীয় ফারায়েজ মোতাবেক প্রাপ্ত হইয়া খাসে ভোগবান ও মালিক দখলিকার থাকাবস্থায় আমার প্রাপ্ত উক্ত জমি বর্তমান এল. আর. জরীপের ৩৮ নং খতিয়ানে নিজ নাম বরাবরে ০.০৯১০ রকমাংশে



23 DEC 2014

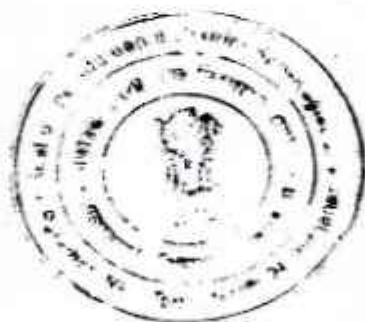
(৯)

অনুভূত স্বত্বাধিকার

রেকর্ড লিপিবদ্ধ করাইয়া লইয়া এযাবৎকাল মালিক সরকারে করাদি আদায়ে খাসে ভোগবান ও মালিক দখলিকার নিযুক্ত আছি এবং যাহা আমার বিক্রয় করিবার উত্তম নিরূপিত স্বত্বাধিকার বর্তমান আছে।

এক্ষনে আমার নানাপ্রকার বৈধ ও সঙ্গত কারণে নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যিক হওয়ায় উক্ত ও নিম্ন তপশীলে বিশেষভাবে বর্ণিত উক্ত (আর. এস.) হাল ৯১১ নং দাগহিত শালি ১ একর ৫২ শতক জমির মধ্যে আমার উপরোক্তরূপে মায়ের ওয়ারেশ সূত্রে প্রাপ্ত জমি যাহা বর্তমান এল. আর. জরীপে আমার নিজ নাম বরাবরে রেকর্ড ভুক্ত কমবেশী ১৩.৮২ শতক জমির মধ্যে অত্র দলিল সংলগ্ন নস্রায় লাল রেখা দ্বারা সীমাবদ্ধরূপে চিহ্নিত ও প্রদর্শিত '.....' নং প্ল্যান প্লট ভুক্ত মাপসূরত কমবেশী ১২.৫৫ শতক (বার শতক পঞ্চাশ শতকাংশ) জমি মায় যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট স্বত্বাদি মায় আকর আওলাতাদি সহ দরবস্ত হক হকুক সম্পত্তি বর্তমান বাজারদর সর্বোচ্চ মূল্য কেলমোস্তা মং ৬০,৮৯,৩৩৩ (ষাট লক্ষ ঊননব্বই হাজার তিন শত তেত্রিশ) টাকা পনে অত্র ক্রেতাগনকে অত্র সাফ বিক্রয় কোবালায় বিক্রয় করিয়া এককালিন চির নিঃস্বত্ব হইল্যাম এবং অদ্য হইতে বিক্রীত জমিতে সম্পূর্ণরূপে খোলসা খাস দখল দিয়া দিলাম।

উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব, স্বামীত্ব, সংশব, লভ্য, হক, হকিয়ত, দাবী দাওয়া ছিল বা আছে তৎসমস্ত অদ্যকার তারিখে আমা হইতে সম্পূর্ণরূপে রদ ও রহিত হইয়া এই কোবালা দলিলের বলে উক্ত কোম্পানী গুলির অনুকূলে বর্জিল। অদ্য তারিখ হইতে অত্র কোম্পানী গুলির পক্ষে ডাইরেটরগন, উক্ত জমি আমি অত্র বিক্রেতা বা আমার কোন সরিক বা ওয়ারিশান দ্বারা বাধাপ্রাপ্ত না হইয়া সম্পূর্ণ নির্বিবাদে ভোগদখল করিতে পারিবেন।



Agenda for District Sub-Registration
Registration Form 10/11, number 24 P/95.

(১০)

উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমি আমি অত্র বিক্রেতা কাহারও নিকট বন্ধক রাখি নাই। কোন ব্যক্তি বা ঐরূপ কোন সরকারি বা বেসরকারি অথবা কোন আর্থিক সংস্থার নিকট হইতে উক্ত জমি বাঁধা বা মর্টগেজ রাখিয়া কোনরূপ ঋণ গ্রহন করি নাই। উক্ত জমি কোন 'দেবোত্তর' বা 'পীরোত্তর' বা ওয়াক্ফ বোর্ডের অন্তর্ভুক্ত সম্পত্তি নহে; সম্পূর্ণ আমার নিজ দখলিকৃত জমি হইতেছে এবং তদাবহাতেই আমি উক্ত জমি অত্র ক্রেতাগনের নিকট বিক্রয় করিলাম।

অত্র ক্রেতাগন উক্ত জমি তাহাদের নিজ নিজ নামে মিউটেশানের মাধ্যমে এল. আর. রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া লইতে পারিবেন। সরকারি সেরেস্তায় খাজনা এবং স্থানীয় ট্যাক্সাদি প্রদান করিয়া তাহাদের প্রয়োজনে উক্ত জমি কনভারশন করিয়া লইতে পারিবেন।

ইতঃপূর্বে উক্ত জমির জন্য আমি অত্র বিক্রেতা, অত্র ক্রেতাগন ছাড়া অন্য কোন তৃতীয় ব্যক্তি বা কোম্পানী বা অন্য কাহাকেও বিক্রয় করিবার নিমিত্তে কোনরূপ বায়না বা অগ্রিম অর্থগ্রহন করি নাই অথবা অন্য কাহাকেও উক্ত জমি বিক্রয় করিবার নিমিত্তে কোনরূপ লিখিত চুক্তি করিয়া রাখি নাই।

উক্ত অংশীদারী সংস্থার পক্ষে অংশীদারগনকে অদ্য তারিখেই উক্ত জমির খাস দখল দিয়া দিলাম এবং অদ্য হইতে তাহারা আমার যাবতীয় স্বত্ত্ব স্বত্ববান, ভোগবান, দখলে দখলিকার ও হকে হকদার হইয়া মালিক সরকারে আমার নাম খারিজের তাহাদের নিজ নিজ নাম পত্তনে করাদি আদায়ে এবং নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমিজমা দান, বিক্রয় ও যাবতীয় প্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতায়ুক্ত যদৃচ্ছা ব্যবহারে ভোগদখল করিতে থাকুন। তাহাতে আমার কিংবা আমার পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত ব্যক্তিগন ক্রমের কাহারও কোনরূপ দাবী



Additional District Sub-Registrar
Rajahat, New Town, North 24 Pgs.

23 DEC 1961

(১১)

দাওয়া বা ওজরাপত্তি নাই বা ভবিষ্যতেও থাকিবে না। যদি কেহ কোনরূপ দাবী দাওয়া বা ওজরাপত্তি করি বা করে তাহা হইলে তাহা অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিলের বলে সর্বত্র, সর্বাদালতে, সর্বোতভাবে বাতিল ও অগ্রাহ্য হইয়া যাইবে।

অত্র দলিলে লেখার কোন ভুল বা ছাড় প্রকাশ পাইয়া তর্জান্য যদি ভ্রম সংশোধন বা পোষক দলিল করিবার আবশ্যিক হয় তাহা হইলে অত্র দলিলের ক্রেতাগনের খরচায় বিনা পনে, বিনা ওজরে, যথা সময়ে ভ্রম সংশোধন দলিল রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম।

এতদর্থে আমি সুস্থ শরীরে, সরল অন্তঃকরনে, অন্যের বিনানুরোধে ও বিনা প্ররোচনায়, স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে অত্র দলিলের মর্ম সাম্যক অবগত হইয়া ও পনের সমগ্র টাকা নিম্ন জায় মোতাবেক বুকিয়া পাইয়া অত্র স্বত্বত্যাগী সাফ বিক্রয় কোবালা দলিলে সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন বাংলা ১৪২১ সালের ০৭ই জ্যৈষ্ঠ, ১৯৫৪ সালের ২৬শে ডিসেম্বর।

-: : তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় : :-

জেলা উত্তর ২৪ পরগনা থানা রাজারহাট হালে নিউটাউন ও গ্র্যাডিসন্যাল ডিস্ট্রিক্ট সাব-রেজিস্ট্রী অফিস পূর্বতন বিধাননগর (সল্টলেক সিটি) হালে রাজারহাটের এলাকাধিন কলিকাতা পরগনাস্থিত এবং পাথরঘাটা গ্রাম-পঞ্চায়েতের অন্তর্গত মৌজা পাথরঘাটা গ্রামে জেঃ এলঃ নং- ৩৬, রেঃ সাঃ নং- ২২৫, হাল ১০ নং তৌজি ভুক্ত হাল মালিক মহামান্য পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা উত্তর ২৪ পরগনার কালেক্টর বাহাদুর অধিকারে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট রিভিসন্যাল সেটেলমেন্ট জরীপে ১ ষোল আনা রকমে অত্র দলিলহ



Additional District Superintendent of Police
Bangalore

23 DEC 2014

(১২)

বিক্রেতা আমার পূর্বাধিকারী মাতা অধুনামৃত উক্ত হালিমা বিবির নামে রেকর্ড ভুক্ত জমির মধ্যে এবং বর্তমান এল. আর. জরীপে অত্র দলিলস্থ বিক্রেতা আমার নিজ নাম বরাবরে রেকর্ডীয় ৩৮ নং খতিয়ানে ভুক্ত হলে পশ্চিমবঙ্গ সরকার নির্ধারিত খাজনার যোগ্য জমিজমার মধ্যে একবন্দে ---

(আর. এস.) হাল ৯১১ নং শত এগারো নং দাগস্থিত শালি ১ একর ৫২ শতক জমির মধ্যে অত্র দলিলস্থ বিক্রেতা আমার উপরোক্তরূপে মায়ের ওয়ারেশ সূত্রে প্রাপ্ত ১/১১ অর্থাৎ ০.০৯১০ রকমাংশে কমবেশী ১৩.৮২ শতক জমির মধ্যে অত্র দলিল সংলগ্ন নজ্রায় লাল রেখা দ্বারা সীমাবদ্ধরূপে চিহ্নিত ও প্রদর্শিত '.....' নং প্ল্যান প্লট ভুক্ত মাপসূরত কমবেশী ১২.৫৫ শতক (বার শতক পঞ্চাশ শতকাংশ) জমি মায় যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট স্বত্বাদি মায় আকর আওলাতাদি সহ দরবস্ত হক হকুক সম্পত্তি অত্র স্বত্বত্যাগী সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল ভুক্ত হইল। বিক্রীত জমির হারাহারী খাজনা পশ্চিমবঙ্গ ল্যান্ড হোল্ডিং রেভিনিউ আইন মতে ধার্য হইবে। অত্র দলিল সংলগ্ন নজ্রাখানি অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া সর্বত্র গন্য ও কার্যকারী হইবে।

:- : বিক্রীত জমির চৌহদ্দী :- :

উত্তরে :- (আর. এস.) হাল.নং ৯০৪।

দক্ষিণে :- অত্র (আর. এস.) হাল ৯১১ নং দাগের অংশ।

পূর্বে :- অত্র (আর. এস.) হাল ৯১১ নং দাগের অংশ।

পশ্চিমে :- অত্র (আর. এস.) হাল ৯১১ নং দাগের অংশ।



Additional District Sub-Registrar
Rajzhat, New Town, North 24 Pgs.

23 DEC 2014

(১৩)

-: : প্রাপ্ত টাকার জায় : :-

দলিলে বর্ণিত ক্রেতাগণের নিকট হইতে ইংরাজী ১০/১২/২০১৪ এবং ১১/১২/২০১৪ তারিখের বিজয়া ব্যাঙ্ক, কারুর ভ্যাস্যা ব্যাঙ্ক, কোটাক মহিন্দ্রা ব্যাঙ্ক এবং এইচ. ডি. এফ. সি. ব্যাঙ্কের ড্রাফট মূলে মং ৬০,৮৯,৩৩৩/- (ষাট লক্ষ উননব্বই হাজার তিন শত তেত্রিশ) টাকা এককালীন বুকিয়া পাইলাম। প্রাপ্ত টাকার বিবরণ অত্র দলিলের সাথে Annexure A হিসাবে যুক্ত করা হল, যাহা অত্র দলিলের একাংশ বলে গন্য করা হবে।

আব্দুল হাভেজ বহমান চৌধুরী

মোসাবিদাকারক : :-

খ্রিষ্টিয়ন দ'স
Advocate

কম্পিউটার মুদ্রাক্ষরিক : :-

এম. ই. ইসলাম
সাং- পোলেরহাট।

ইসাদী : :-

নাম- আব্দুল হাভেজ
বাবা- আব্দুল হাভেজ চৌধুরী
গ্রাম- নতুনোপাড়া, পোলাই- বাবুলিয়া
খানা- শিখারচাঁদ বহমান হাট, হাটপাড়া

আব্দুল হাভেজ-চৌধুরী
বাবা- আব্দুল হাভেজ চৌধুরী
গ্রাম- নতুনোপাড়া
খানা- শিখারচাঁদ
পেচা- চৌধুরী



7
The undersigned is a duly qualified and sworn
Additional District Surrogate of the County of Essex, New York.

District South 24-Parganas / North 24-Parganas

Office of The D.S.R.-I/D.S.R.-II/D.S.R.-III/A.D.S.R. Bhangar / Barasat / Alipur / Canning Mathla / Deyganga

(Photo of the Presentant should be pasted in the Front Page of the document)



	Thumb	1st Finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
Left Hand					
Right Hand					

Name RUCHI AGARWAL

Signature Ruchi Agarwal



	Thumb	1st Finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
Left Hand					
Right Hand					

Name SWAIL KUMAR MANNA

Signature Swail



	Thumb	1st Finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
Left Hand					
Right Hand					

Name স্বাইল কুমার মন্না

Signature স্বাইল কুমার মন্না



	Thumb	1st Finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
Left Hand					
Right Hand					

Name

Signature



Additional District Sub-Registrar
Rajahat, New Town, North 24 Pgs.

23 DEC 2014

ANNEXTURE -A

CO. NAME	CHEQUE NO. / DRAFT NO.	DATE	BANK & BRANCH	AMOUNT Rs. P.
Ahibaram Developers Pvt Ltd	045553	10.12.2014	Vijaya Bank, Lake Town	209977.00
Arrowspace Realcon Pvt Ltd	494070	10.12.2014	Karur Vysya Bank, Ballygunge	209977.00
Auroshakti Infracon	224415	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Evership Realty Pvt Ltd	224447	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Goldenyatra Complex Pvt Ltd	813643	10.12.2014	Vijaya Bank, Rabindra Sarani	209977.00
Greenarena Residency Pvt Ltd	748412	10.12.2014	Vijaya Bank, Rabindra Sarani	209977.00
Greenhigh Nirman Pvt Ltd	224479	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Happylife Enclave Pvt Ltd	224512	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Jibanjyoti Abasan Pvt Ltd	225223	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Moontree Realcon Pvt Ltd	494071	10.12.2014	Karur Vysya Bank, Ballygunge	209977.00
Nabhya Developers Pvt Ltd	224544	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Nayajwan Developers Pvt Ltd	224576	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Nishok Projects Pvt Ltd	224608	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Nistha Realcon Pvt Ltd	224640	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Nutriway Complex Pvt Ltd	224672	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Sapnankur Complex Pvt Ltd	224704	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Sapnankur Infracon Pvt Ltd	224736	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Siddhibhumi Developers Pvt Ltd	224768	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Siddhibhumi Realcon Pvt Ltd	224800	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Sishirkanya Buildcon Pvt Ltd	224832	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Somansh Residency Pvt Ltd	224864	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Sonartari Infrastructure Pvt Ltd	224896	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Sophisticated Residency Pvt Ltd	224928	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Subhlife Township Pvt Ltd	812750	10.12.2014	VIJAYA BANK/RABINDRA SARANI	209977.00
Swapnabhumi Nirman Pvt Ltd	224960	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Swarnabarsa Projects Pvt Ltd	224992	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Swarnabarsa Realcon Pvt Ltd	225187	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Visualisation Projects Pvt Ltd	225155	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Bonus Trade Link Pvt Ltd	023557	10.12.2014	HDFC Bank, Bhawanipore	209977.00
(Total Rupees sixty lacs eighty nine thousand three hundred thirty three only)				60,89,333.00

আবিস্যাক ডেভেলপার্স লিমিটেড



Additional District Sub-Registrar,
Rajahmundry, New Town, North 24

27 DEC 70

**SITE PLAN OF R.S. & L.R. DAG NO.911; RS KHATIAN NO
LR KHATIAN NO 38 AT MOUZA PATHARGHATA; J.L. NO 36
R S NO 225 TOUZI NO 10 P S RAJAR HAT NOW UNDER RAJAR HAT
NEW TOWN DIST NORTH 24 PARGANAS. AREA SHOWN IN RED BORDER
SCALE 60' = 1"**



VENDEE:--

VENDOR:--

- GREENHIGH NIRMAN PVT. LTD.
- GREENARENA RESIDENCY PVT. LTD.
- GOLDENYATRI COMPLEX PVT. LTD.
- EVERSHIP REALTY PVT. LTD.
- SOMANSH RESIDENCY PVT. LTD.
- VISU ALLIANCE PROJECTS PVT. LTD.
- NUTRIWAY COMPLEX PVT. LTD.
- AUROSHAKTI INHAICON PVT. LTD.
- NABHYA DEVELOPERS PVT. LTD.
- NAYAJIWAN DEVELOPERS PVT. LTD.
- NISHOK PROJECTS PVT. LTD.
- NISHTHA REALCON PVT. LTD.
- SAPNANKUR INHAICON PVT. LTD.
- SIDDHIBHUMI DEVELOPERS PVT. LTD.

Ruchi Aggarwal
Authorized Signatory

স্বাক্ষরিত করছেন

- SONARTARI INFRASTRUCTURE PVT. LTD.
- SUBLIFE TOWNSHIP PVT. LTD.
- SWARNABARSA PROJECTS PVT. LTD.
- SAPNANKUR COMPLEX PVT. LTD.
- SIDDHIBHUMI REALCON PVT. LTD.
- SISHIRKANYA BUILDCON PVT. LTD.
- SOPHISTICATED RESIDENCY PVT. LTD.
- SWAPNABHUMI NIRMAN PVT. LTD.
- SWARNABARSA REALCON PVT. LTD.
- MOONTREE REALCON PVT. LTD.
- AHIBARAM DEVELOPERS PVT. LTD.
- JIBANJYOTI ABASAN PVT. LTD.
- ARROWSPACE REALCON PVT. LTD.
- HAPPYLIFE ENCLAVE PVT. LTD.
- BONUS TRADELINK PVT. LTD.

Suman
Authorized Signatory



MOUZA CHAKPACHURIA J.L. NO 33

Amem



SEAL OF THE ADDITIONAL DISTRICT MAGISTRATE, BANGALORE
DISTRICT OF BANGALORE

...



Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. RAJARHAT
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 00081 of 2015
(Serial No. 15773 of 2014 and Query No. 1523L000027189 of 2014)

On 23/12/2014

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 23.05 hrs on :23/12/2014, at the Private residence by Ruchi Agarwal , one of the Claimants.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 23/12/2014 by

1. Atiar Rahaman Dhali, son of Late Motaleb Dhali , Tegharia, Kolkata, Thana:-Rajarhat, P.O. :-Kashinathpur, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700059, By Caste Muslim, By Profession : Business

Additional District Sub-Registrar
(Debasish Dhar)
Additional District Sub-Registrar
Endorsement Page 1 of 4





Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. RAJARHAT
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 00081 of 2015
(Serial No. 15773 of 2014 and Query No. 1523L000027189 of 2014)

2. Ruchi Agarwal

Authorised Signatory, Green High Nirman Pvt Ltd, Block A, Bangur Avenue, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Greenarena Residency Pvt Ltd, Block A, Bangur Avenue, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Goldenyatra Complex Pvt Ltd, Block A, Bangur Avenue, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Evership Realty Pvt Ltd, Block A, Bangur Avenue, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Somansh Residency Pvt Ltd, Block A, Bangur Avenue, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Visualization Projects Pvt Ltd, Block A, Bangur Avenue, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Nutriway Complex Pvt Ltd, Siddha Pines, A S/ 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Auroshakti Infracon Pvt Ltd, Siddha Pines, A S/ 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Nabhya Developers Pvt Ltd, Siddha Pines, A S/ 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Nayajwan Developers Pvt Ltd, Siddha Pines, A S/ 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Nishok Projects Pvt Ltd, Siddha Pines, A S/ 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Nishtha Realcon Pvt Ltd, Siddha Pines, A S/ 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Sapnankur Infracon Pvt Ltd, Siddha Pines, A S/ 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Siddhibhumi Developers Pvt Ltd, Siddha Pines, A S/ 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

, By Profession : Business

(Debasish Dhar)

Additional District Sub Registrar

Endorsement Page 3 of 3





Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. RAJARHAT
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 00081 of 2015
(Serial No. 15773 of 2014 and Query No. 1523L000027189 of 2014)

3. Sunil Kumar Manna

Authorised Signatory, Sonartari Infrastructure Pvt Ltd, Siddha Pines, A S / 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Subhlife Township Pvt Ltd, Siddha Pines, A S / 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Swarnabarsa Projects Pvt Ltd, Siddha Pines, A S / 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Sapnankur Complex Pvt Lt, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Siddhibhumi Realcon Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Sishirkanya Buildcon Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Sopnisticated Reidency Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Swapnabhumi Nirman Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Swarnabarsa Realcon Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Moontree Realcon Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Ahibaram Developers Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Jibanjyoti Abasan Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Arrowspace Realcon Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Happylife Enclave Pvt Ltd, Block A, 206, Lake Town, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Bonus Tredlink Pvt Ltd, 20, O C Ganguly Sarani, Kolkata, Thana:-Bhawanipore, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700020.

, By Profession : Business

(Debasish Dhar)
Additional District Sub-Registrar





Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. RAJARHAT
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 00081 of 2015
(Serial No. 15773 of 2014 and Query No. 1523L000027189 of 2014)

Identified By Abdul Sahidar Dhall, son of Abdul Safik Dhall, Tegharla, Thana:-New Town,
District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, By Caste: Muslim, By Profession: Student.

(Debasish Dhar)
Additional District Sub-Registrar

On 26/12/2014

Payment of Fees:

Amount by Draft

Rs. 66993/- is paid , by the draft number 510344, Draft Date 24/12/2014, Bank Name State Bank of India, Terminus Building New Town, received on 26/12/2014

(Under Article : A(1) = 66979/- ,E = 14/- on 26/12/2014)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-60,89,333/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 365380 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 100/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 365280/- is paid , by the draft number 983374, Draft Date 26/12/2014, Bank : State Bank of India, CALCUTTA MAIN BRANCH, received on 26/12/2014

(Debasish Dhar)
Additional District Sub-Registrar

On 05/01/2015

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23, 4 of Indian Stamp Act 1899.

(Debasish Dhar)
Additional District Sub-Registrar



Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 1
Page from 1559 to 1581
being No 00081 for the year 2015.



Debasish Dhar

(Debasish Dhar) 06-January-2015
Additional District Sub-Registrar
Office of the A.D.S.R. RAJARHAT
West Bengal

